

**MUNICIPALIDAD DE  
VILLA PARANACITO**

**Villa Paranacito, 03 de Septiembre de 2014.-  
Ordenanza Nº 32/2014 HCD-MVP.-**

**VISTO:**

La Ordenanza Nº 09/2010 JFMVP de fecha 04 de junio de 2010, y;

**CONSIDERANDO:**

Que mediante la citada normativa se procedió a ratificar la donación efectuada a favor del Instituto Autárquico de Planeamiento y Vivienda de Entre Ríos de una fracción de terreno comprendida dicha superficie por Plano Nº49.287, Partida Nº38.041; conformado por veintitrés (23) lotes situados sobre el perímetro del Cerro Poblacional: 1, 2, 3 y 4 de la Manzana "B"; 6, 7, 8, 9, 10, 11 y 12 de la Manzana "D", 4, 5, 6 y 7 de la Manzana "E" y 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 de la Manzana "G".-

Que en el artículo 3º de la mencionada ordenanza se establece que La donación de los lotes se realiza con el cargo de construir las viviendas correspondientes al programa 23 viviendas Villa Paranacito IAPV "PROGRAMA FEDERAL PLURIANUAL RECONVERTIDO DE CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS", y en el artículo 4º se estipula que en caso de no concretarse la ejecución del grupo habitacional aludido, en un plazo de veinticuatro meses a partir de la promulgación de la citada ordenanza, caducará de pleno derecho la transferencia gratuita autorizada por dicho acto, retornando los inmuebles al dominio municipal.

Que ante la gran demanda habitacional este Municipio se ve en la necesidad de contar con terrenos para la construcción de viviendas, por lo que habiendo al día de la fecha expirado ampliamente el plazo establecido para dar inicio formal a las obras y habiéndose constatado el incumplimiento a dicho requisito, es decisión de esta administración hacer operativa la cláusula de retrocesión contenida en el Artículo 4º de la Ordenanza Nº 09//2010 JFMVP, dando por caído el acto de donación retro trayendo la condición de dominio a su estado anterior para lo cual deberá procederse a la toma formal de la posesión de los terrenos.

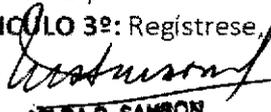
**Por ello:**

**EL H. CONCEJO DELIBERANTE DE VILLA PARANACITO  
SANCION LA SIGUIENTE  
ORDENANZA:**

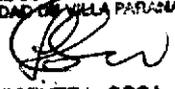
**ARTICULO 1º:** Declarar operada la condición resolutoria definida en el Artículo 4º de la Ordenanza Nº 09/2010 JFMVP., y en consecuencia revocar por contrario imperio el acto de donación emergente de aquella normativa en favor del Instituto Autárquico de Planeamiento y Vivienda de Entre Ríos, procediendo a tomar posesión de los terrenos que fueran objeto de dicho donativo a partir de la sanción de la presente.-

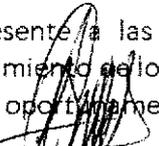
**ARTICULO 2º:** Remitir copia de la presente a las áreas municipales competentes y organismos pertinente para la debida toma de conocimiento delo resuelto.-

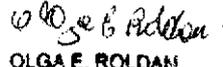
**ARTICULO 3º:** Regístrese, comuníquese y oportunamente archívese.-

  
**NILDA G. SANSON**  
PRESIDENTE  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
MUNICIPALIDAD DE VILLA PARANACITO

  
**RAÚL E. MOLINA**  
CONCEJAL  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
MUNICIPALIDAD DE VILLA PARANACITO

  
**VICENTE E. SOSA**  
CONCEJAL  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
MUNICIPALIDAD DE VILLA PARANACITO

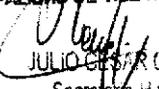
  
**LEANDRO A. VILLALVA**  
VICEPRESIDENTE PRIMERO  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
MUNICIPALIDAD DE VILLA PARANACITO

  
**OLGA E. ROLDAN**  
CONCEJAL  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
MUNICIPALIDAD DE VILLA PARANACITO

  
**ALDO TEMPORETTI**  
CONCEJAL  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
MUNICIPALIDAD DE VILLA PARANACITO

  
**ANA MARÍA JENSEN**  
VICEPRESIDENTE SEGUNDO  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
MUNICIPALIDAD DE VILLA PARANACITO

  
**ELENA F. RODATH**  
CONCEJAL  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
MUNICIPALIDAD DE VILLA PARANACITO

  
**JULIO CESAR OLANO**  
Secretario H.C.D.  
Municipalidad de Villa Paranacito