

**MUNICIPALIDAD DE  
VILLA PARANACITO**

**Villa Paranacito, 04 de diciembre de 2019.-  
Resolución N° 11/2019 H.C.D-M.V.P.-**

**VISTO:**

La nota de fecha 26 de noviembre de 2019 presentada por el Señor Luis F. Kirpach mediante expediente N° 191773, y;

**CONSIDERANDO:**

Que mediante la misma interesa a este Concejo el otorgamiento del Lote N° 2 del Cerro Industrial de esta ciudad, el cual viene ocupando por cesión efectuada por la titular del permiso de uso, Sra. Angélica Elvira Orlandi desde el año 2011, en que solicitó su por expediente N° 110498 y sobre el cual ha abonado los cánones correspondientes.-

Expone que desde el año 2011 realizó en dicho lote la instalación de una máquina machimbradora de álamo y luego una virutera y empaquetadora de viruta de álamo generando trabajo y ocupando mano de obra local, informando que se encuentra trasladando maquinaria de aserrado, desde su vivienda, en una zona inundable hacia dicho lote N° 2 para que funcione en paralelo con el aserradero ubicado en el lote N° 3 del Cerro Industrial, y de esta manera podrá garantizar la continuidad de funcionamiento de ambos emprendimientos en caso de futura creciente de los ríos que afectan habitualmente esta ciudad.-

Que este Concejo estima procedente acceder a lo solicitado a fin de regularizar una situación de hecho como es la ocupación del lote por parte del Sr. Kirpach luego de su cesión por parte de la Sra. Angélica Elvira Orlandi a quien la Municipalidad cediera su uso mediante Resolución N° 30/2009 JFMPV, rectificadas mediante Resolución N° 182011, garantizando así la continuidad de los emprendimientos industriales que el mismo desarrolla en los lotes 2 y 3 del Cerro industrial, en el entendimiento que se está cumpliendo la finalidad perseguida con la creación del Cerro Industrial como es el fomento de la radicación de industrias que propendan a la transformación de la materia prima de origen local.-

Que en tal sentido, y teniendo en cuenta la modificación del artículo 5° de la ordenanza N° 7/2006 introducida mediante ordenanza N° 31/2014, los términos del comodato oneroso sobre el lote N° 2 se efectúa por cinco (5) años, pudiendo la Municipalidad prorrogarlo por igual término a solicitud del comodatario efectuada con 90 días de anticipación a su vencimiento, bajo las condiciones que se establecen en las citadas ordenanzas.-

**POR ELLO:**

**EL HONORABLE CONCEJO DEIBERANTE DE VILLA PARANACITO**

**RESUELVE:**

**Artículo 1°:** CONCEDER en COMODATO oneroso al señor LUIS F. KIRPACH, CUIT 20-11992455-4, domiciliado en Avda. Entre Ríos s/n, de esta localidad, el lote N° 2 del Cerro Industrial de Villa Paranacito, el cual cuenta con una superficie aproximada de 2.992m<sup>2</sup> (44 mts por 65 mts), conforme surge del croquis adjunto que forma parte de la presente, el cual deberá afectarse para el desarrollo de la actividad industrial de aserradero, conforme a lo expuesto en su nota obrante en el expediente N° 191773 y lo expuesto en los considerandos de la presente.-

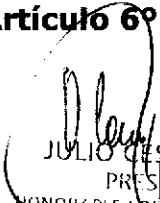
**Artículo 2°:** El presente Comodato se concede por el término de CINCO (5) años más sus eventuales prórrogas, en un todo de acuerdo a los términos del artículo 1° de la Ordenanza N° 31/2014 que modificó el artículo 5° de la ordenanza N° 7/2006.-

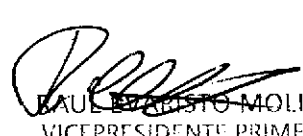
**Artículo 3º:** DISPONESE que la notificación de conformidad con la presente Resolución por parte del Sr. LUIS F. KIRPACH implicará la aceptación y plena conformidad con las disposiciones contenidas en la Ordenanza N° 7/2006 y su modificatoria 31/2014 que regulan el uso y actividades en los lotes que componen el Cerro Industrial de Villa Paranacito así como el Reglamento General del Cerro Industrial a cuyo fiel cumplimiento se somete sin reservas.-

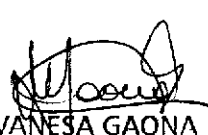
**Artículo 4º:** NOTIFIQUESE la presente al Sr. LUIS F. KIRPACH con copia.-


**Artículo 5º:** REFREDESE la presente por la Secretaria del H. Concejo Deliberante.-

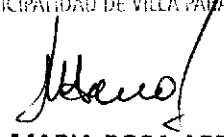
**Artículo 6º:** REGISTRESE, COMUNIQUESE Y OPORTUNAMENTE ARCHIVASE.-

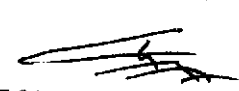
  
JULIO CESAR OLANO  
PRESIDENTE  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
MUNICIPALIDAD DE VILLA PARANACITO

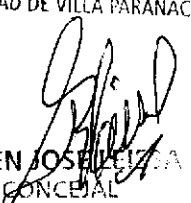
  
PAUL ERNESTO MOLINA  
VICEPRESIDENTE PRIMERO  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
MUNICIPALIDAD DE VILLA PARANACITO


  
VANESA GAONA  
VICEPRESIDENTE SEGUNDO  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
MUNICIPALIDAD DE VILLA PARANACITO

  
FRANCO MARIANO VIVAS  
CONCEJAL  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
MUNICIPALIDAD DE VILLA PARANACITO

  
MARIA ROSA ARENAS  
CONCEJAL  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
MUNICIPALIDAD DE VILLA PARANACITO

  
CAROLINA KONECNY  
CONCEJAL  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
MUNICIPALIDAD DE VILLA PARANACITO

  
RUBEN JOSE LEIZOLA  
CONCEJAL  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
MUNICIPALIDAD DE VILLA PARANACITO

  
WALTER AMERICO GOMEZ  
CONCEJAL  
HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE  
MUNICIPALIDAD DE VILLA PARANACITO

  
Maria Julia Olano  
Secretaria  
Honorable Consejo Deliberante  
Municipalidad de Villa Paranacito

Anexo Resolución N° 11/2019 H.C.D. M.V.P.



PROVINCIA DE ENTRE RÍOS  
 DEPARTAMENTO ISLAS DEL IBICUY  
 OFICINA TÉCNICA - MUNICIPALIDAD DE VILLA PARANACITO

PARTIDA PROV.	PLANO MENSURA
Part. 35,511	PI 100,645
Part. 107,646	PI 100,646

ANTEPROYECTO DE SUBDIVISIÓN PARCELARIA

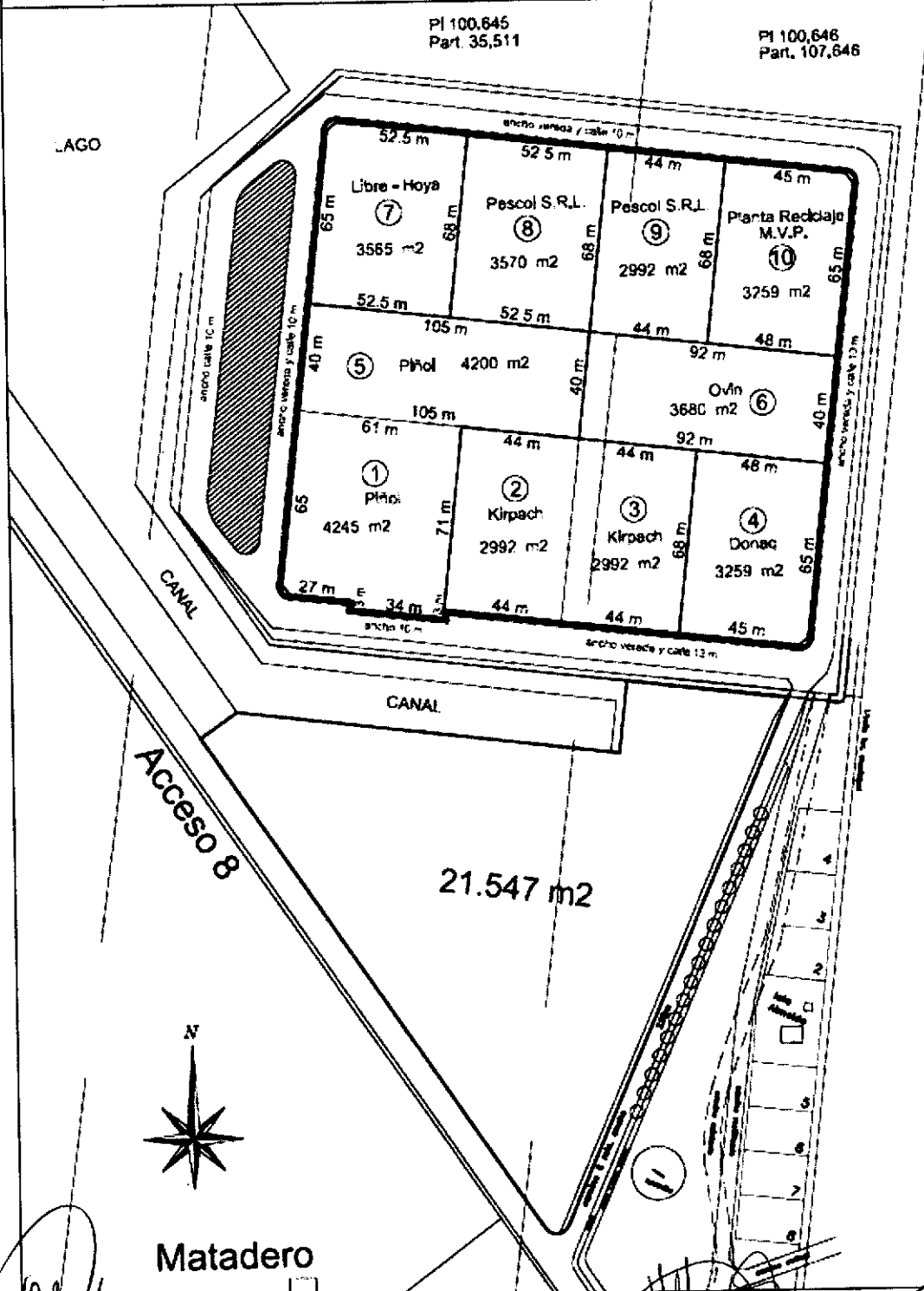
DENOMINACION y DOMICILIO PARCELARIO: Cerro Industrial - Acceso N° 8

Nº: s/nº ESC: 1:500 FECHA: 13 de Junio de 2017

Municipalidad de Villa Paranacito

CROQUIS DE LA PARCELA

Medidas Aproximadas



*Mydian*  
 María Julia Olano  
 Secretaria  
 Honorable Concejo Deliberante  
 Municipalidad de Villa Paranacito



<i>[Signature]</i> <b>JULIO CESAR OLANO</b> PRESIDENTE HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE MUNICIPALIDAD DE VILLA PARANACITO	<i>[Signature]</i> <b>RAUL VARISSO MOLINA</b> VICEPRESIDENTE PRIMERO HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE MUNICIPALIDAD DE VILLA PARANACITO	<i>[Signature]</i> <b>VANESA GAONA</b> VICEPRESIDENTE SEGUNDO HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE MUNICIPALIDAD DE VILLA PARANACITO	<i>[Signature]</i> <b>FRANCO MARIANO VIVA</b> CONCEJAL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE MUNICIPALIDAD DE VILLA PARANACITO
<i>[Signature]</i> <b>MARIA ROSA ARENAS</b> CONCEJAL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE MUNICIPALIDAD DE VILLA PARANACITO	<i>[Signature]</i> <b>CAROLINA KONECNY</b> CONCEJAL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE MUNICIPALIDAD DE VILLA PARANACITO	<i>[Signature]</i> <b>RUBEN JOSE LEISSA</b> CONCEJAL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE MUNICIPALIDAD DE VILLA PARANACITO	<i>[Signature]</i> <b>WALTER AMERICO GOMEZ</b> CONCEJAL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE MUNICIPALIDAD DE VILLA PARANACITO